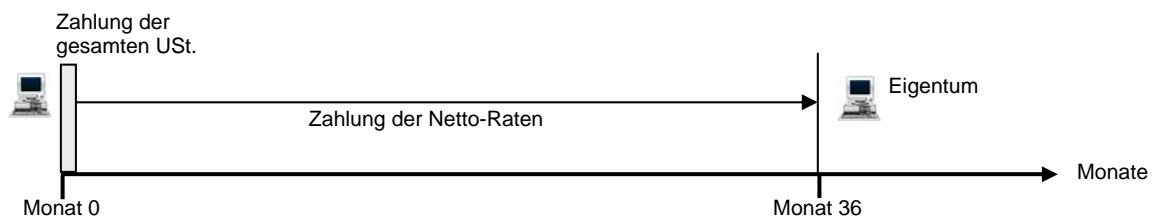


Produkt: Mietkauf

Übersicht:

- Mietkauf ist **kein** Leasing, sondern entspricht wirtschaftlich einem **Ratenkauf**.
- Der Kunde (= Mietkäufer) ist wirtschaftlicher Eigentümer der Geräte und aktiviert diese in seiner Bilanz.
- Der Kunde zahlt **mit der ersten Rate die gesamte Umsatzsteuer (USt.)** für die komplette Laufzeit.
- Während der Vertragslaufzeit zahlt er nur noch die Netto-Raten.
- Mit Zahlung der letzten Rate wird der Kunde auch **rechtlicher Eigentümer** der Geräte.
- Es handelt sich dabei um ein Teilzahlungsgeschäft.
- Erhalt der **Fördermittel** (neue Bundesländer) in Abhängigkeit von den gesetzlichen Regelungen möglich.

Ablauf-Beispiel:



Für welche Ihrer Kunden eignet sich Mietkauf?

- Für alle Kunden, die Eigentum am finanzierten Objekt erwerben möchten.
- Für alle Kunden, die eine Alternative zur Ratenzahlung wünschen.

Ihre Vorteile:

- Profilierung als Komplettanbieter, indem Sie Ihren Kunden sämtliche Finanzierungslösungen anbieten können
- Alternative zu Kauf oder Leasing
- Chance auf Folgegeschäfte durch professionelle Betreuung

Vorteile für Ihre Endkunden:

- Kunde wird mit Zahlung der letzten Rate Eigentümer der Geräte
- Alternative zum Bankkredit
- Erhalt der Fördermittel möglich
- Kunde kann die zu zahlende USt. über die Umsatzsteuervoranmeldung der laufenden Periode geltend machen